# Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

**sestavená k 31.12.2025**

IČO: **00850641** Název: **Obec Týn nad Bečvou**

Sídlo: Náves B. Smetany 68, 751 31 Týn nad Bečvou

Kontaktní osoba: Ing. Naděžda Soukupová, obec@tynnadbecvou.cz, 581797077

## A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti a ke dni 1.1.2010 se stala plátcem DPH.

Účetní jednotka k 31.12.2025 neúčtovala o zařazení pozemků dle návrhu na vklad dle kupní smlouvy a směné smlouvy.

Účetní jednotka účtovala o zmařené investici schválené zastupitelstvem obce v částce 4 960 000,00 Kč, čímž se obec dostala do účetní ztráty.

## A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

Účty, účetní metody a postupy účtování se nemění. Došlo k dílčím změnám rozpočtové skladby dle vyhlášky č. 412/2021 Sb. a dle její změnové vyhlášky č. 402/2022 Sb. účinné od 1.1.2023

Účetní jdnotka od 1.1.2024 splácí úvěr u České spořitelny.

## A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

-účetní jednotka účtuje o zásobách způsobem B
-účetní jednotka o odpisech účtuje ročně
-účetní jednotka neuplatnila reálnou hodnotu u majetku k prodeji /§27 odst. 7 zák./

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů a Českých účetních standardů č. 701 až 710.

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

## A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

| Číslo pol. | Název položky | Podr. účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ | |
|---|---|---|---|---|
| | | | BĚŽNÉ | MINULÉ |
| **P.I.** | **Majetek a závazky účetní jednotky** | | 2 936 403,01 | 2 537 696,29 |
| **1.** | Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek | 901 | 17 369,00 | 8 633,22 |
| **2.** | Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek | 902 | 1 580 458,78 | 1 308 190,10 |
| **3.** | Vyřazené pohledávky | 905 | 31 504,00 | 31 504,00 |
| **4.** | Vyřazené závazky | 906 | - | - |
| **5.** | Ostatní majetek | 909 | 1 307 071,23 | 1 189 368,97 |
| **P.II.** | **Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů** | | - | - |
| **1.** | Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů | 911 | - | - |
| **2.** | Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů | 912 | - | - |
| **3.** | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů | 913 | - | - |
| **4.** | Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů | 914 | - | - |
| **5.** | Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů | 915 | - | - |
| **6.** | Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů | 916 | - | - |
| **P.III.** | **Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou** | | - | - |
| **1.** | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou | 921 | - | - |
| **2.** | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou | 922 | - | - |
| **3.** | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce | 923 | - | - |
| **4.** | Dlouhodobé podm. pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce | 924 | - | - |
| **5.** | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů | 925 | - | - |
| **6.** | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů | 926 | - | - |
| **P.IV.** | **Další podmíněné pohledávky** | | - | - |
| **1.** | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku | 931 | - | - |
| **2.** | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku | 932 | - | - |
| **3.** | Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv | 933 | - | - |
| **4.** | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv | 934 | - | - |
| **5.** | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní | 939 | - | - |
| **6.** | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní | 941 | - | - |
| **7.** | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům | 942 | - | - |
| **8.** | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům | 943 | - | - |
| **9.** | Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění | 944 | - | - |
| **10.** | Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění | 945 | - | - |
| **11.** | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení | 947 | - | - |
| **12.** | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení | 948 | - | - |
| **P.V.** | **Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů** | | - | - |
| **1.** | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů | 951 | - | - |
| **2.** | Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů | 952 | - | - |
| **3.** | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů | 953 | - | - |
| **4.** | Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů | 954 | - | - |
| **5.** | Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů | 955 | - | - |
| **6.** | Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů | 956 | - | - |
| **P.VI.** | **Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku** | | - | - |
| **1.** | Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu | 961 | - | - |
| **2.** | Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu | 962 | - | - |
| **3.** | Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu | 963 | - | - |
| **4.** | Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu | 964 | - | - |
| **5.** | Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce | 965 | - | - |
| **6.** | Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce | 966 | - | - |
| **7.** | Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů | 967 | - | - |
| **8.** | Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů | 968 | - | - |
| **P.VII.** | **Další podmíněné závazky** | | - | - |
| **1.** | Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku | 971 | - | - |
| **2.** | Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku | 972 | - | - |
| **3.** | Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv | 973 | - | - |
| **4.** | Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv | 974 | - | - |
| **5.** | Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu | 975 | - | - |
| **6.** | Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu | 976 | - | - |
| **7.** | Krátkodobé podm. záv. vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní | 978 | - | - |
| **8.** | Dlouhodobé podm. záv. vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní | 979 | - | - |
| **9.** | Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových | 981 | - | - |
| **10.** | Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových | 982 | - | - |

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **11.** | Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních | 983 | - | - |
| **12.** | Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních | 984 | - | - |
| **13.** | Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení | 985 | - | - |
| **14.** | Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení | 986 | - | - |
| **P.VIII.** | **Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty** | | - | - |
| **1.** | Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva | 991 | - | - |
| **2.** | Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva | 992 | - | - |
| **3.** | Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva | 993 | - | - |
| **4.** | Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva | 994 | - | - |
| **5.** | Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům | 999 | 2 936 403,01 | 2 537 696,29 |

## A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)

## A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)

## B.1. Informace podle § 66 odst. 6 zákona (TEXT)

## B.2. Informace podle § 66 odst. 8 zákona (TEXT)

Územní samosprávný celek není příspěvkovou organizací (neřeší krytí fondu investic), a proto se tato informace netýká naší účetní jednotky.

## B.3. Informace podle § 68 odst. 3 zákona (ČÍSLO A TEXT)

| | |
|---|---|
| 0,00 | Účetní jednotka neprovedla v průběhu účetního období vzájemné zúčtování závazků a pohledávek dle § 68 ods. 3 zákona, nebo se jednalo o nevýznamné částky. |

# Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

## C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

| *Číslo pol.* | *Název položky* | *ÚČETNÍ OBDOBÍ* | |
|---|---|---|---|
| | | *BĚŽNÉ* | *MINULÉ* |
| **C.1.** | Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období | 4 089 552,39 | 8 141 905,34 |
| **C.2.** | Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti | 2 634 707,39 | - |

# Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

## D.1. Počet jedn. věcí a souborů věcí majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)

0,00 Účetní jednotka nemá ve své účetní evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby oceněné ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví.

## D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)

0,00

## D.3. Výše ocenění celk. výměry les. pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m (ČÍSLO)

0,00

## D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)

0,00

## D.5. Výše ocenění les. pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)

0,00

## D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)

0,00

## D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)

0,00

# Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

## E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

| K položce | Doplňující informace | Částka |
|---|---|---|
| A.II.8 | Na účtu 042 jsou účtovány nedokončené investice obce | 2 277 376,16 |
| B.III.4 | Na účtě 244 účtováno:<br>- termínovaný vklad krátkodobý ve výši 5 000 000,00<br>Byl zřízen vkladový účet s obnovováním u České spořitelny a.s.- automatická obnova | 5 000 000,00 |
| A.IV.5 | Na účtě 469 účtováno:<br>- Sberbank CZ, a.s. - finanční prostředky k vypořádání<br><br>Dne 20.3.2024 došlo k částečnému vypořádání s bankou Sberbank | 297 837,39 |
| D.II.1 | Úvěr u České spořitelny, a.s. Ostrava, IČ: 45244782, (SU 451). | 67 801 394,82 |
| D.II.8 | Dlouhodobé zálohy na transfery. Na účtu 472 je účtováno o transferu na výstabu kanalizace, vyúčtování dotace bylo podáno na konci roku 2025. Účetní jednotka do ukončení účetního roku nedostala informace o schválení vyúčtování. | 50 000 000,00 |
| B.II.32 | Dotace byla použita v souladu s rozhodnutím o poskytnutí dotace. Vyúčtování dotace bylo poskytovateli předloženo poskytovatelům, ke dni sestavení účetní závěrky však nebylo ze strany poskytovatele schváleno. | 55 820 026,00 |

## E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

| K položce | Doplňující informace | Částka |
|---|---|---|
| A.I.26 | Na účtu 547 je dle schválení zastupitelstva obce účtována vyřazená zmařená investice | 4 960 000,00 |

## E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

| K položce | Doplňující informace | Částka |
|---|---|---|

## E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

| K položce | Doplňující informace | Částka |
|---|---|---|

## F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

| Ostatní fondy | | |
|---|---|---|
| ***Číslo pol.*** | ***Název položky*** | ***BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ*** |
| **G.I.** | **Počáteční stav fondu** | 231 011,62 |
| **G.II.** | **Tvorba fondu** | 147 299,60 |
| **1.** | Přebytky hospodaření z minulých let | - |
| **2.** | Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce | - |
| **3.** | Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů | - |
| **4.** | Ostatní tvorba fondu | 147 299,60 |
| **G.III.** | **Čerpání fondu** | 151 152,00 |
| **G.IV.** | **Konečný stav fondu** | 227 159,22 |

## G. Doplňující informace k položce "A.II.3 Stavby" výkazu rozvahy

| Stavby | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| *Číslo pol.* | *Název položky* | *1* | *2* | *3* | *4* |
| | | ***BĚŽNÉ OBDOBÍ*** | | | ***MINULÉ OBDOBÍ*** |
| | | *BRUTTO* | *KOREKCE* | *NETTO* | |
| **G.** | **Stavby** | 253 528 657,56 | 39 237 700,00 | 214 290 957,56 | 213 931 961,45 |
| G.1. | Bytové domy a bytové jednotky | 1 968 623,00 | 267 345,00 | 1 701 278,00 | 1 725 894,00 |
| G.2. | Budovy pro služby obyvatelstvu | 35 393 982,00 | 12 496 622,00 | 22 897 360,00 | 23 570 813,00 |
| G.3. | Jiné nebytové domy a nebytové prostory | 22 974 728,57 | 1 449 652,00 | 21 525 076,57 | 22 050 489,57 |
| G.4. | Komunikace a veřejné osvětlení | 24 519 415,14 | 7 265 257,00 | 17 254 158,14 | 11 728 258,66 |
| G.5. | Jiné inženýrské sítě | 155 619 981,45 | 15 272 980,00 | 140 347 001,45 | 144 351 742,45 |
| G.6. | Ostatní stavby | 13 051 927,40 | 2 485 844,00 | 10 566 083,40 | 10 504 763,77 |

## H. Doplňující informace k položce "A.II.1 Pozemky" výkazu rozvahy

| Pozemky | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| *Číslo pol.* | *Název položky* | *1* | *2* | *3* | *4* |
| | | ***BĚŽNÉ OBDOBÍ*** | | | ***MINULÉ OBDOBÍ*** |
| | | *BRUTTO* | *KOREKCE* | *NETTO* | |
| **H.** | **Pozemky** | 8 895 249,05 | - | 8 895 249,05 | 8 887 119,05 |
| H.1. | Stavební pozemky | 439 096,43 | - | 439 096,43 | 439 096,43 |
| H.2. | Lesní pozemky | 300 046,69 | - | 300 046,69 | 300 046,69 |
| H.3. | Zahrady, pastviny, louky, rybníky | 2 596 551,94 | - | 2 596 551,94 | 2 596 551,94 |
| H.4. | Zastavěná plocha | 94 328,76 | - | 94 328,76 | 94 328,76 |
| H.5. | Ostatní pozemky | 5 465 225,23 | - | 5 465 225,23 | 5 457 095,23 |

# Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

## I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

| *Číslo pol.* | *Název položky* | *ÚČETNÍ OBDOBÍ* | |
|---|---|---|---|
| | | *BĚŽNÉ* | *MINULÉ* |
| **I.** | **Náklady z přecenění reálnou hodnotou** | - | - |
| **I.1.** | Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | - | - |
| **I.2.** | Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou | - | - |

## J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

| *Číslo pol.* | *Název položky* | *ÚČETNÍ OBDOBÍ* | |
|---|---|---|---|
| | | *BĚŽNÉ* | *MINULÉ* |
| **J.** | **Výnosy z přecenění reálnou hodnotou** | - | - |
| **J.1.** | Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | - | - |
| **J.2.** | Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| Odesláno dne: | Razítko: | Podpis vedoucího účetní jednotky: |
| Došlo dne: | | O skutečnosti:<br>tel: |

# Údaje o poskytnutých garancích

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

**sestaveno k 31.12.2025**

IČO: **00850641** Název: **Obec Týn nad Bečvou**

Sídlo: Náves B. Smetany 68, 751 31 Týn nad Bečvou

Kontaktní osoba: Ing. Naděžda Soukupová, obec@tynnadbecvou.cz, 581797077

**Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým**

| IČO účetní jednotky - věřitele | Název účetní jednotky - věřitele | IČO účetní jednotky - dlužníka | Název účetní jednotky - dlužníka | Datum poskytnutí garance | Hodnota zajištěné pohledávky | | | Datum plnění ručitelem v daném roce | Výše plnění ručitelem v daném roce | | | Celková výše plnění ručitelem od poskytnutí garance | Druh dluh. nástr. | Předmět ručení |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | celkem | jistina | úrok | | celkem | jistina | úrok | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 6a | 6b | 7 | 8 | 8a | 8b | 9 | 10 | 11 |

**Údaje k poskytnutým garancím ostatním**

| IČO účetní jednotky - věřitele | Název účetní jednotky - věřitele | IČO účetní jednotky - dlužníka | Název účetní jednotky - dlužníka | Datum poskytnutí garance | Hodnota zajištěné pohledávky | | | Datum plnění ručitelem v daném roce | Výše plnění ručitelem v daném roce | | | Celková výše plnění ručitelem od poskytnutí garance | Druh dluh. nástr. | Předmět ručení |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | celkem | jistina | úrok | | celkem | jistina | úrok | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 6a | 6b | 7 | 8 | 8a | 8b | 9 | 10 | 11 |

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

Došlo dne:

O skutečnosti:
tel:

# Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

**sestaveno k 31.12.2025**

IČO: **00850641** Název: **Obec Týn nad Bečvou**

Sídlo: Náves B. Smetany 68, 751 31 Týn nad Bečvou

Kontaktní osoba: Ing. Naděžda Soukupová, obec@tynnadbecvou.cz, 581797077

| Základní údaje | | | | | | | Ocenění pořizovaného majetku dle smlouvy | Výdaje vynaložené na pořízení majetku | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Projekt | Druh proj. | Datum uzavření smlouvy | Dodavatel | | Stavební fáze | | | t-4 | t-3 | t-2 | t-1 | Celkem |
| | | | Obchodní firma | IČO | Rok zahájení | Rok ukončení | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |

| Platby za dostupnost | | | | | | | | | | | Další platby a plnění zadavatele | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Počátek | Konec | t-4 | v tom: Výdaje na pořízení majetku | t-3 | v tom: Výdaje na pořízení majetku | t-2 | v tom: Výdaje na pořízení majetku | t-4 | v tom: Výdaje na pořízení majetku | Výdaje na pořízení majetku celkem | t-4 | t-3 | t-2 | t-1 | Celkem |
| 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 |

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

Došlo dne:

O skutečnosti:

tel: