



Pravidla pro poskytování podpory z dotačního titulu Ministerstva životního prostředí – Státního fondu životního prostředí ČR „Pomoc domácnostem“

(mimořádné dotační opatření k řešení následků povodní, které území ČR postihly v září 2024 v souvislosti s tlakovou níží Boris) zohledňující míru postižení domácnosti; schválilo a vydalo: Zastupitelstvo obce Týn nad Bečvou usnesením č. 16/2024 – ZO14 dne 12. 12. 2024.

Finanční podpora poskytnutá postiženým domácnostem na základě těchto pravidel je realizována za finanční spoluúčasti státního rozpočtu prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR.

Obec Týn nad Bečvou je oprávněným žadatelem o dotaci státu z dotačního programu - výzvy **MŽP, Státního fondu životního prostředí ČR – Pomoc domácnostem po povodni 2024** (dále jen „**Výzva**“). Cílem dotačního programu je realizovat pomoc domácnostem postiženým povodněmi po 12. 9. 2024, kdy finanční prostředky, které na základě dotačního titulu obec obdrží, má obec následně distribuovat fyzickým osobám v rámci svých nastavených podmínek schválených zastupitelstvem, zohledňujících míru postižení domácnosti (dále jen „**Pravidla**“). S ohledem na úmysl Zastupitelstva obce Týn nad Bečvou ucházet se o dotaci z citovaného dotačního programu, Zastupitelstvo obce Týn nad Bečvou schválilo tyto pravidla pro poskytování podpory, zohledňujících jako hlavní kritérium míru postižení domácnosti:

1. Kategorie zohledňující míru postižení domácnosti

- 1.1 Pro stanovení kategorií je hlavním kritériem rozsah nejčastěji se vyskytujících poškození a postižení na území obce Týn nad Bečvou. Dále jsou zohledněny základní principy a hranice dané Výzvou: dotace nemá stejný účel, jako pojistka domácnosti, nemá za cíl krytí skutečně vzniklé škody (mnohdy nespádající do kategorie nezbytného vybavení domácnosti), ale má jasně vydefinovaný účel, tedy má sloužit zejména **(i) na pokrytí výdajů vzniklých v souvislosti s odstraňováním povodňových škod na majetku, (ii) na pokrytí nezbytných výdajů, jakou jsou platby za energie, a (iii) na pořízení nebo opravu nezbytného základního vybavení domácnosti.**
- 1.2 **Postiženou domácností** se rozumí společenství fyzických osob, které spolu trvale žijí a společně uhrazují náklady na své potřeby, a kterému byla způsobena škoda na majetku povodní po 12. 9. 2024. Postiženou domácností je domácnost, jejíž majetek se nachází ve stavbě, kterou trvale obývá, a byl poškozen v souvislosti s povodní. Může se jednat jak o bytové prostory, tak o sklepní prostory, u sklepních prostor s přihlédnutím k tomu, co bylo předmětem poškození – u RD se jedná většinou o zázemí domácnosti a vytápění, u BD tomu tak většinou není (sklepní kóje, v menší míře pak sklepy větší výměry, atd.).
- 1.3 Povodní musí být zasažena stavba sloužící k trvalému bydlení. Rekreační objekty lze do podpory zahrnout pouze v případě, kdy postižená domácnost prokazatelně celoročně bydlí v objektu, který slouží k rekreačním účelům (má č.ev.). Trvalou obyvatelnost objektu domácností žadatele je povinen doložit žadatel.
- 1.4 V jednom čísle popisném může žít více domácností (dvougenerační dům, bytový dům bez vymezených jednotek, atd.). Oprávněnými žadateli tak mohou být i dvě domácnosti v RD. Zda se v takovém případě skutečně jedná o dvě samostatné domácnosti, či jednu společnou, posoudí rada obce. Za tím účelem je oprávněna si vyžádat další informace či doklady (např. doložení samostatných plateb za energie, rozhlasové a televizní poplatky, atd.). Podmínkou v takovém případě je, aby nedošlo k dvojímu plnění v jedné domácnosti, příp. na jednu škodu.
- 1.5 Dotace bude poskytnuta jedné fyzické osobě dané postižené domácnosti.
- 1.6 Trvalé bydliště není podmínkou, celoroční bydlení ano.
- 1.7 Podpora není určena na výdaje sloužící podnikatelské činnosti. Na takové výdaje (škodu na majetku sloužícím podnikatelské činnosti) nelze podporu poskytnout.
- 1.8 Podpora nemá za cíl hradit škodu na majetku v širším slova smyslu. S ohledem na tuto skutečnost se výše dotace pro účely těchto pravidel stanovuje fixními částkami s tím, že k přiznání fixní částky té, které kategorie mají být

- vždy doloženy věrohodné podklady – účtenky, fotodokumentace, čestné prohlášení, vyčíslení opravy, a pod.
- 1.9 Kategorie se vzájemně neschítají. V případě, spadal-li by žadatel do více kategorií, vybere se kategorie vyššího druhu postižení.
- 1.10 O zařazení domácnosti žadatele do příslušné kategorie rozhoduje rada obce (čl. VI.) na podkladě skutečností uvedených v žádosti.
- 1.11 Společenství vlastníků jednotek (dále jen „SVJ“), příp. družstvo, není oprávněným žadatelem o podporu.
- 1.12 Kategorie:

KATEGORIE	VÝŠE PODPORY
Sklepní kóje panelák/bytovka zaplavené povrchovou vodou	bez podpory ¹⁾
Zatopený sklep v bytovém domě (resp. pod bytovým domem) zaplavený povrchovou vodou	10 000 Kč
Zatopený sklep v rodinném domě (resp. pod rodinným domem) zaplavený povrchovou vodou	20 000 Kč
Zatopený sklep v rodinném domě (příp. bytovém) včetně zatopeného používaného zdroje vytápění objektu bydlení	40 000 Kč ²⁾
Zatopený používaný zdroj vytápění objektu bydlení umístěný jinde (garáž, skladová místnost, podmínka navázání na objekt bydlení)	40 000 Kč ³⁾
Zatopené obytné patro, příp. jeho část v přízemním domě/byt (bez možnosti užívat vyšší nezatopené patro)	
přes zimu obyvatelné	60 000 Kč
přes zimu neobyvatelné	80 000 Kč
Zatopené bytové patro, příp. jeho část, v patrovém domě/byt, s možností bydlet v nezatopeném patře	60 000 Kč
Možnost individuálně přiznat podporu - zvláště odůvodněný případ nespádající pod výše uvedené	až 40 000 Kč ⁴⁾

¹⁾ Podpora se nevztahuje na zatopené sklepní kóje v panelových domech, příp. jiné sklepní kóje malé rozměry v majetku družstva/SVJ.

²⁾ Podmínkou zařazení do této kategorie je skutečnost, že ve sklepním prostoru užívaném domácností žadatele se nacházela technologie vytápění objektu bydlení a současně se jednalo o zdroj vytápění domácnosti žadatele. V případě, byla-li nutná jen oprava zdroje vytápění, do výše podpory se zohlední pouze náklady na opravu, max. však do výše 40.000 Kč.

³⁾ Podmínkou zařazení do této kategorie je skutečnost, že v daném prostoru užívaném domácností žadatele se nacházela technologie vytápění objektu bydlení, objekt byl bezprostředně navázán na obytný prostor a současně se jednalo o zdroj vytápění domácnosti žadatele (typicky garáž v domě). V případě, byla-li nutná jen oprava zdroje vytápění, do výše podpory se zohlední pouze náklady na opravu, max. však do výše 40.000 Kč.

⁴⁾ Ponechána možnost přiznat podporu i domácnosti, která neobsáhne uvedené kategorie, nespadá do uvedených kategorií, případně jí nárok nepřiznávají - vždy po individuálním posouzení + odůvodnění a prokázání uplatnitelného výdaje do výše způsobené škody spadající do programu podpory Pomoc domácnostem (čl. 2 Výzvy), max. však do výše 40.000 Kč.

2. Popis kategorií (odůvodnění zvolené výše podpory)

2.1 Sklepy obecně: při stanovení výše podpory v případě zaplavení sklepů je brán zřetel na rozdíl mezi sklepní kójí, sklepem v bytovém domě a sklepem pod RD (výměra, způsob užití), kdy sklep pod RD bývá co do výměry a tedy i možnosti způsobení škody nejrozsáhlejší, mnohdy je v něm umístěn taktéž pevně ukotvený zdroj vytápění, pračka, sušička, chladicí box, apod. Sklepní kóje (typicky zástavba panelových domů) bývají malých rozměrů, domácnosti v nich nemají možnost skladovat cennější věci (vyšší riziko vykradení, apod.) či větší množství nezbytného základního vybavení domácnosti.

2.2 Malé sklepní kóje panelák/bytovka: Kóje samotné nejsou majetkem domácností, je to společný majetek – správa SVJ, náklady na vyčištění a výmalbu sklepních prostor jdou k tíži SVJ. SVJ není oprávněným žadatelem. Malé kóje jako takové neskýtají tolik prostoru pro kumulaci cennějších věcí, natož nezbytného vybavení domácnosti; většinou je majetek v kójích pojištěn v rámci domácnosti.

- 2.3 Zatopený sklep jen spodní vodou:** zatopení sklepů na území Týna nad Bečvou spodní vodou je jevem opakujícím se, aniž by nutně muselo dojít k vylití Bečvy. Vzhledem k tomu mají mít domácnosti movitý majetek ve sklepech ohroženém zatopením na vyvýšeném místě / dostatečně informováni předem. Spodní voda sama o sobě nepůsobí takové škody, nezanechá ve většině případů bahno => škody minimální. Z ohledem na tyto skutečnosti nebudou domácnosti při zatopení sklepu jen spodní vodou do podpory zahrnuty.
- 2.4 Zatopený sklep v bytovém domě (resp. pod BD) zaplavený povrchovou vodou:** jedná se o sklepy v bytovém domě, které již bývají větší plochy (překračující smysl pojmu „kóje“) zatopené povrchovou vodou (příp. kombinace spodní/povrchové), kdy je škoda způsobená ne jen vodou, ale i bahnem, poškození bývá většího rozsahu - vzhledem k velikosti sklepa a kumulaci věcí domácnosti již může být škoda na majetku / nezbytném vybavení domácnosti vyšší. Sklep v bytovém domě sice nedosahuje takových rozměrů, jako sklepní prostor pod RD, na druhou stranu má jiný charakter, než sklepní kóje (jasně vymezený prostor, mnohdy samostatná nebytová jednotka, větší plocha, tzn. větší rozsah poškození, mohou v něm být již umístěny např. mrazící boxy, apod.). Současně je rozdíl ve způsobené škodě v případě, je-li uživatelem nemovitosti sám vlastník (postižená domácnost), nebo nájemce (ten má škodu maximálně na movitých věcech do sklepa vnesených, nikoliv na stavbě jako takové – škoda na stavbě jde k tíži vlastníka). Oprávněným žadatelem může být vlastník, případně nájemce. Umístění topného zařízení v tomto prostoru není uvažováno. V případě výjimky se poškození posoudí dle kategorie „Zatopený sklep v rodinném domě (příp. bytovém) včetně zatopeného používaného zdroje vytápění objektu bydlení“.
- 2.5 Zatopený sklep v rodinném domě (resp. pod RD) zaplavený povrchovou vodou:** v případě zatopení „povrchovou“ vodou (příp. kombinace spodní/povrchové) ve sklepních prostorách pod RD bývá způsobená škoda v kategorii sklep nejvyšší (velká rozloha, možnost kumulace většího rozsahu movitých věcí, případně i spotřebičů, náradí, apod.).
- 2.6 Zatopený sklep v rodinném domě (příp. bytovém) včetně zatopeného topného tělesa** viz předchozí bod doplněný o škodu vzniklou na topném tělese. V daném případě nebude rozlišováno, zda k zatopení došlo povrchovou či spodní vodou (škoda na topném zařízení bývá již sama o sobě značná). Ačkoliv řada domácností s postiženým topným tělesem čerpá pojištění, ne všechny pojistky kryjí škodu do 100% (zohledňují amortizaci, individuální pojistné podmínky). Podpora tedy např. může být použita na pokrytí pořízení nového topného tělesa. V případě, je-li postiženou domácností jen nájemce či jiný uživatel odlišný od vlastníka, nelze škodu na topném tělese zohlednit (to je škodou vlastníka), a tedy taková domácnost by měla spadnout do předchozí kategorie. Podmínkou je, že zatopený zdroj vytápění byl před povodní funkční a domácností pravidelně jako zdroj vytápění používán.
- 2.7 Zatopený používaný zdroj vytápění objektu bydlení umístěný jinde (garáž, skladová místnost, jiný druh zázemí, podmínka přímého navázání na objekt bydlení)** - podmínkou je, že se jedná o zdroj vytápění vyhřívající domácnost žadatele. Jedná se např. o kotel umístěný v zaplavené garáži (podmínka součásti domu, nikoliv již příslušenství), povrchová nebo spodní voda – např. víceúrovňový dům, kdy garáž je níže, než obytné patro). V případě, je-li postiženou domácností (uživatelem nemovitosti) nájemce, nelze škodu na topném tělese zohlednit (to je škoda k tíži vlastníka).
- 2.8 Zatopené bytové patro, příp. jeho část, v přízemním domě / bytě bez možnosti užívat vyšší nezatopené patro:** typicky se bude jednat o přízemní nemovitosti, domy typu bungalov, apod. Jedná se o domácnosti, které byly postiženy nejvíce – omezená možnost přemístění osobních věcí do vyššího patra. Zpravidla došlo k zatopení většiny spotřebičů napevno připojených, včetně zdroje vytápění. Současně je zapotřebí dům vysoušet (vícenáklady na energie), mnohdy s nutností vysoušeč si pořídit vlastní (vzhledem k jejich nedostatku k zapůjčení). U domácností, kterým rozsah poškození domácnosti znemožní nemovitost dočasně obývat (mokrý, nemožnost vysušit), vzniknou náklady v podobě nákladů na přechodné bydlení. Tyto domácnosti jsou navrhovány v nejvyšší kategorii. V případě, je-li postiženou domácností (uživatelem nemovitosti) nájemce, nelze škodu na topném tělese zohlednit (to je škoda k tíži vlastníka). Rozlišeny jsou dvě podkategorie dle toho, je-li možné nemovitost přes zimu obývat (v potaz se bere nejen objektivní důvod, ale i subjektivní důvod uživatele).
- 2.9 Zatopené bytové patro, příp. jeho část, v patrovém domě / bytě s možností užívat vyšší nezatopené patro:** jedná se o domácnosti, které byly postiženy, ale měly částečně možnost přemístění osobních věcí do vyššího patra. Zpravidla došlo k zatopení většiny spotřebičů napevno připojených, včetně topného tělesa. Současně je zapotřebí dům vysoušet (tudíž vznikají vícenáklady na energie), mnohdy s nutností vysoušeč si pořídit vlastní (vzhledem k jejich nedostatku k zapůjčení). U těchto domácností nepředpokládáme nemožnost dočasně nemovitost obývat. Výjimky je možné individuálně posoudit. V případě, je-li postiženou domácností (uživatelem nemovitosti) nájemce, nelze škodu na topném tělese zohlednit (to je škoda k tíži vlastníka).
- 2.10 Možnost individuálně přiznat podporu** – zvlášť odůvodněný případ nespádající pod výše uvedené. Ač výše uvedené kategorie mají za cíl obsáhnout většinu případů poškození, které povodeň na území obce Týn nad

Bečvou způsobila, mohou se vyskytnout případy, který nejsou zahrnuty pod kategorie výše, ač jim byla způsobena škoda většího rozsahu a je odůvodnitelné v rámci podmínek Výzvy jim podporu přiznat. Taková situace by měla být výjimkou a při posouzení je třeba jako základní kritérium vyjít ze srovnatelnosti míry poškození dané domácnosti s poškozeními uvedenými ve stanovených kategoriích. Přiznání podpory bude zvlášť odůvodněno.

2.11 Na přiznání podpory není právní nárok

3. Žadatel

- 3.1 Žadatelem může být pouze fyzická osoba starší 18 let, která má v postižené nemovitosti svoji domácnost a danou nemovitost trvale / převážnou část roku / užívá za účelem bydlení.
- 3.2 V případě, je-li nemovitost v nájmu, žádost o podporu podává nájemce.
- 3.3 V případě, užívá-li žadatel postiženou nemovitost z jiného titulu než titulu vlastnictví či nájmu, a není-li tento titul zjistitelný z listu vlastnictví, doloží daný titul, příp. čestné prohlášení vlastníka, že nemovitost užívá k celoročnímu bydlení.
- 3.4 Žadatelem může být i cizí státní příslušník, který pobývá na území ČR legálně (doloží čestným prohlášením), splňuje-li jinak podmínky těchto pravidel.

4. Žádost

- 4.1 Žádost se podává na příslušném formuláři, který bude ke stažení na webových stránkách obce Týn nad Bečvou, případně k vyzvednutí v kanceláři obecního úřadu Týn nad Bečvou, Náves B. Smetany 68.
- 4.2 Žádost včetně všech povinných i nepovinných příloh je možné podat elektronicky na určenou e-mailovou adresu Obecního úřadu v Týně nad Bečvou podatelna@tynnadbecvou.cz, případně písemně (**čitelně**) v listinné podobě na adresu obecního úřadu nebo do datové schránky (77ibvpt).
- 4.3 Při podání žádosti je žadatel povinen všechny údaje v žádosti uvést pravdivě a způsobenou škodu doložit hodnověrnými doklady (popsat způsobenou škodu, vynaložené náklady na odstraňování škod, na opravu, výši způsobené škody vyčíslí položkově, přiloží fotodokumentaci, příp. jiné podklady prokazující škodu a rozsah postižení).
- 4.4 Žadatel při podání žádosti je povinen prohlásit, že finanční podporu získanou na podkladě této žádosti použije **výhradně na úhradu výdajů, na které je tato dle žádosti poskytnuta**.
- 4.5 Žadatel je povinen v žádosti uvést bankovní účet, na který si žádá zaslání přiznané podpory. V případě, nemá-li žadatel bankovní účet, uvede bankovní účet třetí osoby (manžel/manželka, atd.).
- 4.6 Žádosti je možné podávat v termínu od zveřejnění výzvy občanům nejpozději do 10. 01. 2025. V případě podání písemné žádosti vždy v úředních hodinách obecního úřadu Týn nad Bečvou. K později předloženým žádostem nemusí být přihlédnuto.
- 4.7 Součástí žádosti budou přílohy v rozsahu uvedeném ve formuláři žádosti o podporu.
- 4.8 Žádost musí být zpracována v českém jazyce v předepsaném formátu a vyčíslení škody musí být uvedeno v českých korunách.

5. Výzva k podání žádostí

- 5.1 Po schválení pravidel vyzve obec Týn nad Bečvou postižené domácnosti k podávání žádostí, přičemž současně určí bližší podmínky.
- 5.2 Výzva k podávání žádostí bude zveřejněna na webových stránkách obce.
- 5.3 Obecní úřad je oprávněn zvolit i další způsoby informování o výzvě.

6. Posouzení žádosti

- 7.1 Posouzení žádostí provádí Rada obce Týn nad Bečvou.
- 7.2 Žádosti budou administrovány průběžně. Podpořeny mohou být pouze úplné a formálně správné žádosti, které splní požadavky dané těmito Pravidly, dotačním programem a Výzvou.

- 7.3 Posouzení žádosti probíhá ve dvou krocích: kontrola úplnosti a formální správnosti (zejména se ověří, zda žadatel předložil všechny požadované dokumenty, zda jsou uvedeny všechny požadované údaje a zda tyto dokumenty splňují požadované formální náležitosti), kontrola přijatelnosti (navazuje na úspěšně uzavřenou formální kontrolu a ověřuje se při ní věcná správnost a splnění podmínek Pravidel, Výzvy a dotačního programu; rada může kontrolu úplnosti a formální správnosti sloučit s kontrolou přijatelnosti do jediné kontroly, a to v případě, že podklady dodané k žádosti jsou dostatečné pro provedení plné kontroly přijatelnosti).
- 7.4 V rámci kontroly přijatelnosti může proběhnout šetření na místě za účelem zpřesnění ověření tvrzených skutečností či zpřesnění žádosti. Na žádost rady žadatel šetření umožní. V opačném případě nemusí být jeho žádosti / či v rozsahu části, o níž jsou pochybnosti, vyhověno.
- 7.5 Nesplňuje-li žádost podmínky dané výzvou, může být administrace takovéto žádosti ukončena, a to kdykoli v průběhu její administrace. V případě, nebude-li žádost kompletní, případně nebude poskytovat dostatečný podklad pro posouzení žádosti, bude žadatel vyzván k doplnění. Výzva bude učiněna pouze jedna; v případě nezjednaní nápravy bude žádost vyhodnocena pouze na podkladě předložených skutečností (může být podpora přiznané kategorie krácena z důvodu nedostatečně doložené škody), případně může být celá vyhodnocena jako nezhodnotitelná (bez nároku na podporu).
- 7.6 Je-li žádost formálně úplná a je posouzena jako přijatelná z hlediska splnění podmínek pro přijetí žádosti, je žádost akceptována. Rada posoudí míru postižení dané domácnosti, zařadí žadatele do příslušné kategorie dle čl. II. výše a navrhne přiznání konkrétní výše podpory.
- 7.7 Výše přiznané podpory z kategorií dle čl. II je vždy podmíněna tím, že škoda bude věrohodně doložena.
- 7.8 Přiznání podpory schvaluje Rada obce Týn nad Bečvou usnesením na podkladě posouzení žádosti.
- 7.9 Podpora bude poskytována formou daru.
- 7.10 O schválení přiznání podpory bude žadatel vyrozuměn a vyzván k podpisu darovací smlouvy (vzor smlouvy je přílohou těchto pravidel a bude dostupný na webových stránkách města).
- 7.11 Podpora bude žadateli vyplacena bezhotovostním převodem peněžních prostředků v Kč na bankovní účet příjemce podpory uvedený v žádosti o podporu.
- 7.12 Podpora může být vyplacena až po té, kdy bude ze strany žadatele podepsána darovací smlouva. V případě, nebude-li darovací smlouva žadatelem podepsána bez zbytečného odkladu, nebude mu podpora vyplacena.
- 7.13 Na přiznání podpory není právní nárok (pochybnost o vzniklé škodě, o trvalém užívání nemovitosti, atd.) – rada doporučí neposkytnout podporu.
- 7.14 Postup dle těchto pravidel není správním řízením (nevztahuje se správní řád).
- 7.15 Proti přiznání/nepřiznání podpory není přípustný opravný prostředek.

7. Závěrečná ustanovení

- 8.1 Výklad pravidel:** K výkladu těchto pravidel je oprávněna Rada obce Týn nad Bečvou, vždy za podpůrného užití textu Výzvy dotačního programu **MŽP, Státního fondu životního prostředí ČR – Pomoc domácnostem po povodni 2024 a dalších metodických výkladů či stanovisek poskytovatele dotace.**
- 8.2** Tato pravidla nabývají platnosti a účinnosti schválením zastupitelstvem obce Týn nad Bečvou.
- 8.3** Pravidla budou po jejich schválení zveřejněna na webových stránkách obce Týn nad Bečvou.
- 8.4** Měnit a doplňovat tato pravidla je možné pouze usnesením zastupitelstva za podmínky, bude-li jejich změna umožněna MŽP – SFŽP.
- 8.5** Tato pravidla mohou být pozměněna v závislosti na posouzení poskytovatele dotace (MŽP – SFŽP), případně v závislosti na možných změnách (aktualizacích) ve znění dotačního programu. Případné změny budou oznámeny na webových stránkách obecního úřadu Týn nad Bečvou, případně webových stránkách obce.
- 8.6 Zastupitelstvo obce Týn nad Bečvou bere na vědomí, že finanční podpora poskytnutá postiženým domácnostem na základě těchto pravidel je realizována za finanční spoluúčasti státního rozpočtu prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR.**

Přílohy:

- Formulář žádosti o finanční podporu
- Darovací smlouva